ПРОЕКТ

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ**

**рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом**

**ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля**

**на территории Тимирязевского сельского поселения**

**Новоусманского муниципального района**

**Воронежской области**

**на 2024 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Тимирязевского сельского поселения (далее - программа профилактики), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее - муниципальный контроль).

Программа профилактики разработана в соответствии с Федеральным законом от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №170-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

**Раздел.1** Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности органа муниципального жилищного контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Муниципальный жилищный контроль (далее - муниципальный контроль) осуществляет администрация Тимирязевского сельского поселения (далее - орган муниципального жилищного контроля).

Объектами при осуществлении муниципального контроля являются:

* деятельность, действия (бездействия) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
* результаты деятельности граждан и организаций, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

- здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лицами владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

В исполнении программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального жилищного контроля в 2023 году осуществлялись следующие мероприятия:

* мониторинг, актуализация размещённых на официальном сайте администрации Тимирязевского сельского в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля;
* информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере жилищного законодательства в отношении муниципального жилищного фонда;
* обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте соответствующих сведений, в том числе с указанием часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.

Случаев возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в отношении которых осуществлялись мероприятия по муниципальному жилищному контролю в 2023 году не выявлено.

**Раздел 2.** Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Для достижения целей необходимо решение следующих задач:

1. Анализ выявленных в результате проведения муниципального контроля нарушений обязательных требований;

2. Проведение профилактических мероприятий: оценку состояния подконтрольной среды (оценка возможной угрозы вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям) и предотвращение, снижение риска причинения;

3. Информирование, консультирование контролируемых лиц с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;

4. Обеспечение доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

**Раздел 3.** Перечень профилактических мероприятий, сроки

(периодичность) их проведения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятие | Сроки проведения | Ожидаемые результаты | Ответственный  исполнитель |
| 1. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения на официальном сайте Администрации Тимирязевского сельского поселения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле» | Размещение информации на официальном сайте информации и актуализация сведений по мере необходимости | Предупреждение нарушения обязательных требований | Заместитель главы администрации |
| 2. | Подготовка и опубликование обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля | До 1 марта 2025 года | Предупреждение и снижение количества нарушений обязательных требований | Заместитель главы администрации |
| 3. | Выдача предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований | По мере поступления информации о готовящихся нарушениях или признаках нарушений обязательных требований |  | Глава администрации |
| 4. | Консультирование:  - по телефону (сообщения контролируемым лицам контактных данных контрольного органа, графика его работы, досудебного порядка подачи и рассмотрения жалоб контролируемых лиц)  - по средствам видео-конференц-связи (по вопросам, определенным руководителем контрольного органа)  - на личном приеме  ( по вопросам проведения в отношении контролируемого лица профилактических мероприятий, контрольных мероприятий)  - в ходе проведения профилактических визитов, контрольных мероприятий (по вопросам проведения в отношении контролируемого лица соответствующего мероприятия)  - в ходе публичного обсуждения проекта доклада о правоприменительной практике (по любым вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, осуществлением муниципального контроля)  - при направлении контролируемыми лицами в письменной форме или в форме электронного документа запросов о предоставлении письменных ответов (по любым вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, осуществлением муниципального контроля) | в часы работы контрольного органа  при наличии технической возможности  в соответствии с графиком работы Администрации  по мере необходимости  ежегодно, до 1 апреля года, следующем за отчетным годом  по мере необходимости | Предупреждение и снижение количества нарушений обязательных требований | Заместитель главы администрации |
| 5. | Профилактический визит | В течение одного года со дня начала осуществления контролируемым лицом деятельности, которая или результаты которой являются объектами муниципального контроля | Пресечение и предупреждение нарушений обязательных требований | Заместитель главы администрации |
| 6. | Размещение и актуализации сведений об осуществлении муниципального контроля в соответствии с методическими рекомендациями | По мере необходимости, но не позднее 10 рабочих дней после подготовки, обновления сведений | Доступность сведений об осуществлении муниципального контроля | Заместитель главы администрации |

**Раздел 4.** Показатели результативности и эффективности программы

профилактики рисков причинения вреда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Единица измерения максимальной результативности |
| 1 | Полнота информации, размещённой на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2 | Количество размещений сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации | 1 |
| 3 | Доля случаев объявления предостережений в общем количестве случаев выявления готовящихся нарушений обязательных требований при признаков нарушений | 100% (при наличии случаев выявления нарушений/ признаков нарушений) |
| 4 | Соблюдение сроков консультирования в письменной форме | 100% |
| 5 | Доля случаев повторного обращения в письменной форме по тому же вопросу муниципального жилищного контроля | 0% |