**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ТИМИРЯЗЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 20.02.2024 г. № 161

п. Тимирязево

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 16.12.2022 г. № 91 «О передаче органами местного самоуправления Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района осуществления части полномочий по вопросам градостроительной деятельности органам местного самоуправления Новоусманского муниципального района»

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 10.11.2014 № 148-ОЗ «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (в редакции закона Воронежской области от 25.12.2023 № 146-ОЗ), Уставом Тимирязевского сельского поселения, в целях передачи администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области полномочий по изменению вида развешенного использования земельного участка, в соответствии с ч. 4 ст. 37 ГрК РФ, установления вида разрешенного использования земельного участка соответствия Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Совет народных депутатов Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 16.12.2022 г. № 91 «О передаче органами местного самоуправления Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района осуществления части полномочий по вопросам градостроительной деятельности органам местного самоуправления Новоусманского муниципального района» изменения, дополнив пункт 1 решения словами: «- изменение вида развешенного использования земельного участка, в соответствии с ч. 4 ст. 37 ГрК РФ;

- установление вида разрешенного использования земельного участка соответствия Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2.  Администрации Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области заключить с  администрацией Новоусманского муниципального района Воронежской области дополнительное соглашение к соглашению о передаче части полномочий между администрацией Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района воронежской области и администрацией Новоусманского муниципального района воронежской области от 26.12.2022 № 80 с учетом пункта 1 настоящего решения.

 3. Обнародовать настоящее решение в местах для размещения муниципальных правовых актов Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области - в здании администрации Тимирязевского сельского поселения по адресу: п. Тимирязево, ул. Тимирязева, 5 и на информационных стендах: здание Горенско-Высельского СДК по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Горенские Выселки, ул.70 лет Октября, д.21 а, здание Крыловского СДК по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, д. Михайловка, ул. Центральная, д.1.

 4. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

 5. Контроль за исполнением решения возложить на В. А. Клименко.

Глава Тимирязевского

сельского поселения В. А. Клименко

Председатель Совета народных депутатов

Тимирязевского сельского поселения И. А. Дмитриева

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к Соглашению «О передаче органами местного самоуправления Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района осуществления части полномочий по вопросам градостроительной деятельности органам местного самоуправления Новоусманского муниципального района» от 26.12.2022

п. Тимирязево  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. №\_\_\_\_\_\_\_\_

 Администрация Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем **«Администрация поселения»,** в лице главы Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области Клименко Виталия Анатольевича, действующего на основании Устава Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, с одной стороны, и Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем **«Администрация района»,** в лице исполняющего обязанности главы Новоусманского муниципального района Воронежской области Дергановой Елены Владимировны, действующей на основании Устава Новоусманского муниципального района Воронежской области, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь ч.4 ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

 1. Внести в соглашение о передаче части полномочий органов местного самоуправления Тимирязевского сельского поселения органам местного самоуправления Новоусманского муниципального района от 26.12.2022 № 80 (далее – Соглашение) следующие изменения:

 пункт 1.1 Соглашения дополнить словами «, предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.».

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения и вступает в силу с даты его официального опубликования.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской областиулица Тимирязева, 5, п. Тимирязево, Новоусманский район, Воронежская область, 396323 ИНН 3616001342, КПП 361601001р/с 40302810820073000122Отделение Воронеж,г. Воронеж, БИК 042007001Глава Тимирязевского сельского поселенияНовоусманского муниципального районаВоронежской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В. А. КЛИМЕНКО | Администрация Новоусманского муниципального районаВоронежской области396310 Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань,ул. Советская, д.1, ИНН 3616001399, КПП 361601001р/с 40204810600000000992 Отделение Воронеж, г. Воронеж, БИК 042007001 Глава Новоусманского муниципального района Воронежской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. ДЕРГАНОВА |