

ГЛАВА

ТИМИРЯЗЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25.06.2025 г. № 38

п. Тимирязево

О назначении публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области»

 В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 20.12.2018 года № 173-ОЗ, соглашекнием о взаимодействии при утверждении правил землепользования и застройки от 01.02.2024 № б/н, а так же приказами министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.04.2025 №45-01-04/222 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Новоусманского муниципального района Воронежской области», от 07.05.2025 № 45-01-04/231 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Новоусманского муниципального района Воронежской области, Уставом Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, на основании письма министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.06.2025 №45-11/1276 «О проведении публичных слушаний или общественных обсуждений».

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Тимирязевского сельского поселения провести публичные слушания по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» 11 июля 2025 года.

2. Назначить публичные слушания по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» в населенных пунктах Тимирязевского сельского поселения в следующие сроки:

- поселок Тимирязево, 11 июля 2025 года в 08-00 часов, в здании администрации Тимирязевского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Тимирязево, ул.Тимирязева,5;

- село Ушановка, 11 июля 2025 года в 09-00 часов, территория, прилегающая к остановке общественного транспорта села Ушановка;

-село Крыловка, 11 июля 2025 года в 10-00 часов, территория, прилегающая к остановке общественного транспорта села Крыловка;

-деревня Михайловка, 11 июля 2025 года в 11-00 часов, территория, прилегающая к сельскому Дому культуры деревни Михайловка, ул.Центральная,1;

-поселок Садовый, 11 июля 2025 года в 12-00 часов, территория, прилегающая к магазину поселка Садовый;

-поселок Успенская Хава, 11 июля 2025 года в 13-00 часов, территория у въезда в поселок Успенская Хава;

-село Казанская Хава, 11 июля 2025 года в 14-00 часов, территория, прилегающая к магазину села Казанская Хава, ул.Советская,40;

- деревня Лутовиновка, 11 июля 2025 года в 15-00 часов, территория у въезда в деревню Лутовиновка;

-село Горенские Выселки, 11 июля 2025 года в 16-00 часов, территория, прилегающая к сельскому Дому культуры села Горенские Выселки, ул.70 лет Октября,21а.

 3. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

 4. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

 5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

 Председатель комиссии – Клименко В. А., главы Тимирязевского сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии – Быкова Ю. И., старший инспектор администрации Тимирязевского сельского поселения;

Члены комиссии - Волкова Ю. И., старший инспектор администрации Тимирязевского сельского поселения;

 - Рыжкова М. А., старший инспектор администрации Тимирязевского сельского поселения;

 - Невзоров В. Г., депутат Совета народных депутатов Тимирязевского сельского поселения;

6. Комиссии по проведению публичных слушаний:

 - в срок до 11 июля 2025 года оповестить жителей Тимирязевского сельского поселения о времени, месте проведения публичных слушаний путем размещения на официальном сайте администрации Тимирязевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://admtimiryaz-r36.gosuslugi.ru/;

 - в срок до 11 июля 2025 года организовать выставки демонстрационных материалов проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области»;

 - в срок до 11 июля 2025 года организовать прием замечаний и предложений заинтересованных лиц.

 Регистрация граждан, желающих принять участие в публичных слушаниях, а также замечаний и предложений, проводится до 11 июля 2025 года в рабочие дни с 8:00 до 16:00 часов по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Тимирязево, ул. Тимирязева, 5, здание администрации Тимирязевского сельского поселения, контактный телефон-847341-62-1-31.

 7. Постановление о назначении публичных слушаний и проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», а также информационные материалы разместить на официальном сайте администрации Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://admtimiryaz-r36.gosuslugi.ru/.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тимирязевского

сельского поселения В. А. Клименко

Приложение 1

к постановлению главы

Тимирязевского сельского поселения

от 25.06.2025 г. № 38

**Оповещение о проведении публичных слушаний**

 1. На публичные слушания, проводимые 11 июля 2025 года, выносится проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области».

 2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях и информационным материалам к нему по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Тимирязево, ул. Тимирязева, д.5

 3. Экспозиция открыта с 26.06.2025 года по 11 июля 2025 года в рабочие дни.

 4. Время работы экспозиции: с 8:00 час. до 16:00 час.

 5. Во время работы экспозиции представителями администрации сельского поселения  осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

 6. Дни и время осуществления консультирования: с 26.06.2025 года по 11 июля 2025 года в рабочие дни с 8:00 час. до 16:00 час.

 7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации сельского поселения;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

 8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 9. Собрание участников публичных слушаний состоится в населенных пунктах Тимирязевского сельского поселения в следующие сроки:

- поселок Тимирязево, 11 июля 2025 года в 08-00 часов, в здании администрации Тимирязевского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п.Тимирязево, ул.Тимирязева,5;

- село Ушановка, 11 июля 2025 года в 09-00 часов, территория, прилегающая к остановке общественного транспорта села Ушановка;

-село Крыловка, 11 июля 2025 года в 10-00 часов, территория, прилегающая к остановке общественного транспорта села Крыловка;

-деревня Михайловка, 11 июля 2025 года в 11-00 часов, территория, прилегающая к сельскому Дому культуры деревни Михайловка, ул.Центральная,1;

-поселок Садовый, 11 июля 2025 года в 12-00 часов, территория, прилегающая к магазину поселка Садовый;

-поселок Успенская Хава, 11 июля 2025 года в 13-00 часов, территория у въезда в поселок Успенская Хава;

-село Казанская Хава, 11 июля 2025 года в 14-00 часов, территория, прилегающая к магазину села Казанская Хава, ул.Советская,40;

- деревня Лутовиновка, 11 июля 2025 года в 15-00 часов, территория у въезда в деревню Лутовиновка;

-село Горенские Выселки, 11 июля 2025 года в 16-00 часов, территория, прилегающая к сельскому Дому культуры села Горенские Выселки, ул.70 лет Октября,21а.

Приложение 2

к постановлению главы

Тимирязевского сельского поселения

 от 25.06.2025 г. № 38

Порядок

Направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области»

 1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (далее – проект правил землепользования и застройки), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» (далее – Комиссия) свои предложения.

 Предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Тимирязево, ул.Тимирязева,5 или по электронной почте на адрес: timiryaz.nusm@govvrn.ru в срок 11 июля 2025 года.

 2. Предложения по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Тимирязевского сельского поселения должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

 3. Предложения по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат).

 4. Предложения по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта правил землепользования и застройки, Комиссией не рассматриваются.

 5. Жители Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту правил землепользования и застройки, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.