

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирными жилыми домами, находящимися на территории Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

Администрация Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами по адресу:

- Лот № 1 - д. Михайловка, ул. Комсомольская, д. 1
- Лот № 2 - д. Михайловка, ул. Комсомольская, д. 2
- Лот № 3 - д. Михайловка, ул. Комсомольская, д. 3
- Лот № 4 - д. Михайловка, ул. Комсомольская, д. 4
- Лот № 5 - д. Михайловка, ул. Комсомольская, д. 5
- Лот № 6 - д. Михайловка, ул. Комсомольская, д. 6
- Лот № 7 - д. Михайловка, ул. Комсомольская, д. 7
- Лот № 8 - д. Михайловка, ул. Комсомольская, д. 8
- Лот № 9 - д. Михайловка, ул. Комсомольская, д. 9
- Лот № 10 - д. Михайловка, ул. Комсомольская, д. 10
- Лот № 11 - д. Михайловка, ул. Ленина, д. 1
- Лот № 12 - д. Михайловка, ул. Ленина, д. 2
- Лот № 13 - д. Михайловка, ул. Ленина, д. 3
- Лот № 14 - д. Михайловка, ул. Ленина, д. 4
- Лот № 15 - д. Михайловка, ул. Ленина, д. 5
- Лот № 16 - д. Михайловка, ул. Ленина, д. 6
- Лот № 17 - д. Михайловка, ул. Михайловская, д. 19
- Лот № 18 - п. Тимирязево, ул. Тимирязева, д. 16
- Лот № 19 - п. Тимирязево, ул. Тимирязева, д. 17

Конкурс проводится на основании ч.4 ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Тимирязевского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

Место нахождения и почтовый адрес: 3963323, Воронежская область, Новоусманский район, п. Тимирязево, ул. Тимирязева, д.5

Тел/факс: 8(47341)6-21-31, адрес эл.почты: [timiryazevskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru](mailto:timiryazevskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru)

Место выполнения работ: п. Тимирязево, Новоусманский район, Воронежская область. Конкурс проводится по 19 лотам.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год составляет:

- ЛОТ № 1 – 55019,52 руб.
- ЛОТ № 2 – 50386,56 руб.
- ЛОТ № 3 – 49905,48 руб.
- ЛОТ № 4 – 50031,00 руб.
- ЛОТ № 5 – 102404,64 руб.
- ЛОТ № 6 – 102404,64 руб.
- ЛОТ № 7 – 102404,64 руб.
- ЛОТ № 8 – 103764,24 руб.
- ЛОТ № 9 – 107591,88 руб.
- ЛОТ № 10 – 70277,76 руб.
- ЛОТ № 11 – 47772,12 руб.
- ЛОТ № 12 – 49717,32 руб.
- ЛОТ № 13 – 49989,24 руб.
- ЛОТ № 14 – 46475,28 руб.
- ЛОТ № 15 – 47772,12 руб.
- ЛОТ № 16 – 49257,12 руб.
- ЛОТ № 17 – 102404,64 руб.
- ЛОТ № 18 – 50616,72 руб.

ЛОТ №19 – 50951,28 руб.

Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ.

Конкурсная документация размещена на официальном сайте администрации Тимирязевского сельского поселения в сети Интернет по адресу <https://timiryazevskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/> на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации для проведения торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Участник перечисляет обеспечение заявки

Отделение Воронеж Банка России // УФК по Воронежской области г. Воронеж	
р/с	
БИК	012007084
п/с	03313005680
Единый казначейский счет (корр.счет)	40102810945370000023
ИНН	3616001342
КПП	361601001

Назначение платежа: Обеспечение гарантийных обязательств. Без НДС. Обеспечение конкурсной заявки установлено в размере 5% от суммы годового сбора

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 13.11.2024 по 12.12.2024

года по адресу: 396323, Воронежская область, Новоусманский район, п. Тимирязево, ул. Тимирязева, д.5.

Телефон: 8(47341)6-21-31, адрес эл.почты: [timiryaz.nusm@govvrn.ru](mailto:timiryaz.nusm@govvrn.ru).

По рабочим дням с 8.00 ч. до 16.00 ч.; перерыв с 12.00 ч. до 13.00 ч.,

Комиссия проведет процедуру публичного вскрытия заявок участников в 10 час. 00 мин. 13.12.2024 г., по адресу: 396323, Воронежская область, Новоусманский район, п. Тимирязево, ул. Тимирязева, д.5.

Рассмотрение заявок будет проведено в 10 час. 00 мин., 13.12.2024 г.

Конкурс состоится в 10 час. 00 мин., 16.12.2024 г. по адресу: 396310, Воронежская область, Новоусманский район, п. Тимирязево, ул. Тимирязева, д.5.

Контактные лица по вопросам разъяснения технического задания и проекта договора:

Дуванова Татьяна Ивановна 8(47341)6-21-31.

396323, Воронежская область, Новоусманский район, п. Тимирязево, ул. Тимирязева, д.5.

Тел/факс: 8(47341)6-21-31, адрес эл.почты: [timiryaz.nusm@govvrn.ru](mailto:timiryaz.nusm@govvrn.ru).

Глава Тимирязевского  
сельского поселения



В.А. Клименко